

Размер платы за содержание общего имущества

№ п/п	Наименование работ и услуг:	Ед.изм.	Стоимость (руб. в месяц)	
			действующий	предлагаемый
1	¹Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:	за 1 кв.м. общей площади помещения		
	1.1. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования)	за 1 кв.м. общей площади помещения	1,80	2,17
	1.2. Содержание придомовой территории (земельного участка) и контейнерной площадки	за 1 кв.м. общей площади помещения	4,44	4,44
	1.3. Техническое обслуживание лифтов	за 1 кв.м. общей площади помещения	3,43	3,43
	1.4. Обслуживание ТЦ (общедомовые приборы учета ХВС, ГВС, эл-ва)	за 1 кв.м. общей площади помещения	1,00	1,05
	1.5. Содержание и ремонт АППЗ (в том числе система дымоудаления, эвакуации и пожарный водопровод)	за 1 кв.м. общей площади помещения	0,81	0,81
	1.6. Содержание и ремонт ПЗУ	за 1 кв.м. общей площади помещения	0,73	0,73
	1.7. Видеонаблюдение	за 1 кв.м. общей площади помещения	0,59	0,59
	1.8. Содержание прочего общего имущества в многоквартирном доме (систем, несущих и ненесущих конструкций) ²	за 1 кв.м. общей площади помещения	6,44	6,44
2.	Услуги по управлению + (Аварийно-диспетчерская служба)	за 1 кв.м. общей площади помещения	1,99+2,8	6,09+2,8
3.	Текущий ремонт общего имущества	за 1 кв.м. общей площади помещения	3,41	3,45
	Итого плата за содержание и ремонт помещения:	за 1 кв.м. общей площади помещения	27,44	32,00
5.	Коммунальные услуги на содержание общего имущества	В соответствии с тарифами, установленными Правительством ЛО		
6.	Помывка фасадного остекления	за каждое жилое помещение	-	1,68*/3,36*
7.	Озеленение и благоустройство придомовой территории	за 1 кв.м. общей площади помещения	-	0,5*
8.	Охрана	за 1 кв.м. общей площади помещения	-	6,30*

¹ Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома определен в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г. Без учета работ и услуг, указанных в пунктах 1.1 - 1.8 настоящего Перечня.

Управляющая организация
ООО УК «Солнечный»
Генеральный директор

А.В. Артеменко

1 *при условии принятия собственниками

Собственники помещений многоквартирного дома по адресу Ленинградская область, Всеволожский район, гор. Мурино, ул. Шувалова, д. 6, проставившие подписи в Реестре подписей собственников помещений, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора управления соответствующего решения.